



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ג שבט תשפ"ו

10.2.26

85457526

השלמת חתימה מדיון בוועדה 8.1.26

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה לאישור בחירת מתכנן תנועה - ס.מ.ד מהנדסים בע"מ -
פרויקט הקמת מערך בריאות הנפש - המרכז הרפואי צפון - פוריה

אורי גולדשטיין/ חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ
ישי בן אלי / ברק אלישע - חשב המשרד / מ"מ
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
חסן אסמעיל - חבר ומ"מ יו"ר
נעמה שטיינברג - חבר
אלי כהן - חבר

נתוני הפרויקט:

סעיף תקציבי	תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד	אומדן הפרויקט ¹	מסגרת הפרויקט	שטח
67250302	31/12/2030	₪60,000,000		4,700 מ"ר

המלצת הוועדה המקצועית לבחירת מתכננים :

תחום תכנון	מס' ע.מ.ח.פ.	שם החברה/המשרד	מתכנן/ת בפועל	מס' ת.ז.	סטטוס בפנקס המהנדסים
תנועה	513100818	ס.מ.ד מהנדסים בע"מ	סאמר זועבי	026243360	הנדסה אזרחית / ענף : מבנים רישום ✓ רישוי ✓

שכ"ט :

תחום תכנון	אומדן ערך העבודה (₪)	שכר טרחה (%)	שכ"ט תכנון (%)	שכ"ט תכנון (₪)	שכ"ט פיקוח עליון (%)	שכ"ט פיקוח עליון (₪)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)
חניות (39)	-	-	-	-	-	-	37,024	-	-
צמתים (1)	-	-	-	-	-	-	27,893	-	-
ערך מבנה	1,000,000	0.439%	0.351%	3,510	0.088%	880	5,180	-	-
סה"כ תנועה	-	-	-	-	-	-	70,097	89,107	105,146

שכ"ט נקבע לפי תעריף משרד הביטחון החדש + 15% הנחה למשרד הבריאות.



כ"ג שבט תשפ"ו

10.2.26

85457526

השלמה מדיון בוועדה 8.1.26

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור בחירת מתכנן תנועה - ס.מ.ד מהנדסים בע"מ –
פרויקט הקמת מערך בריאות הנפש - המרכז הרפואי צפון - פוריה

החלטת הוועדה:

בהתאם למפורט ולהמלצת וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת 3 מתכננים ממאגר

המתכננים בתחום תכנון תנועה ובהמשך להמלצת מרכז הפרויקט אדוארד חדאד, מחליטה הוועדה:

לבחור ב " ס.מ.ד מהנדסים בע"מ " ח.פ. 513100818 " לתכנון בתחום תנועה בפרויקט שבנדון,

מסגרת שכה"ט להתקשרות עד 89,107 ₪ לא כולל מע"מ .

נימוקים להמלצה: למתכנן נסיון חיובי רב בתחום תכנון התנועה בפרויקטים בהיקפים דומים, בפרויקט מתחם

מסחרי מועצה אזורית גלבוע, מתחם מסחרי קינג סטור בבאר שבע, איצטדיון כדורגל טמרה. למתכנן אין חוזים

פעילים כרגע במינהל התכנון.

*הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה

להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינויים – מימוש האופציה מותנה באישור וועדת

מכרזים.

מס' סעיף תקציבי 67250302, משך ההתקשרות עד 31.12.2030, זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

*החלטה זו מותנה בקיום תקציב והזמנת עבודה חתומה ע"י מורשה החתימה.

☐ לא נדרש אישור ועדת חריגים.

☐ נדרש אישור של ועדת חריגים.

☐ נדרש אישור של סגן בכיר לחשב הכללי.

☒ בהתאם להוראת תכ"ס ה.1.2.2.5 "הנחיות לביצוע התקציב ההמשכי בשנת 2026 בתוקף מיום 1.1.26, חשב/סגן חשב מאשר

התקשרות זו מכח סעיף 3 להוראה, תת סעיף: 3.2.2

☐ בהתאם לסעיף 3.2.8 בהוראת תכ"ס ה.1.2.2.5 "הנחיות לביצוע התקציב ההמשכי בשנת 2026"

חתימת חברי הוועדה:

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין	יו"ר הוועדה	
ישי בן אלי	חשב המשרד	
סלה עטר – כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	